

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Zaragoza 404, Col. Centro, Juarez, Nuevo Leon
Tel. 17-71-20-68 y 17-71-20-69



SOLICITUD DE TRAMITE



<input type="checkbox"/> CASA HABITACION	<input type="checkbox"/> MULTIFAMILIAR	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL
--	--	------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

<input type="checkbox"/> Obra Nueva	<input type="checkbox"/> Alineamiento Vial	<input type="checkbox"/> Terminacion de Obra
<input checked="" type="checkbox"/> Ampliacion	<input type="checkbox"/> Muros de Contencion	<input type="checkbox"/> Prorroga de Construccion
<input checked="" type="checkbox"/> Regularizacion	<input type="checkbox"/> Demolicion Parcial	<input type="checkbox"/> Bãrdas
<input type="checkbox"/> Uso de Suelo	<input type="checkbox"/> Demolicion Total	<input type="checkbox"/> Regimen de Condominio Vertical
<input type="checkbox"/> Uso de Edificacion	<input type="checkbox"/> Numero Oficial	<input type="checkbox"/> Subdivision <input type="checkbox"/> Fusion <input type="checkbox"/> Relotificacion
<input type="checkbox"/> Otros, Describir: _____	Expediente Catastral: <u>43-178-048</u>	

Descripcion de lo solicitado: _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO

<u>Martinez</u> Apellido Paterno	<u>Santiago</u> Apellido Materno	<u>Federico</u> Nombre (s)
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

Si es razon social

DATOS GENERALES DEL TITULAR

<u>Martinez</u> Apellido Paterno	<u>Santiago</u> Apellido Materno	<u>Federico</u> Nombre (s)
-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

Si es razon social

DATOS DEL LOTE

<u>Crucel</u> Calle	<u>319</u> Numero	<u>La Ciudadela</u> Colonia y Sector
Entre calles	<u>6.00 mtr</u> Frente Terreno	<u>15.00 mtr</u> Fondo Terreno
		<u>90.00 m²</u> Superficie Terreno

Construccion Existente Si No

Fraccionamiento Autorizado Si No

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

_____	_____	_____
Calle	Numero	Colonia y sector
Entre Calles	Municipio y Codigo Postal	Telefono y Fax
		E-Mail

DATOS DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

_____	_____	_____	_____
Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION/DEMOLICION

_____	_____	_____	_____
Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail

DATOS DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE

_____	_____	_____	_____
Nombre	Cedula Profesional	Telefono	E-Mail

Fecha de elaboracion (dd/mm/aaaa) _____ Firma del Titular _____ Firma del Propietario y/o Apoderado Legal _____

Solo en caso de Registrar construcciones

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legitimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompaïan. La no veracidad motivarã la revocaci3n inmediata de la autorizaci3n otorgada, ademãs de la aplicaci3n de sanciones y medidas que corresponden con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo Le3n.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
CONCEDE EL PRESENTE:




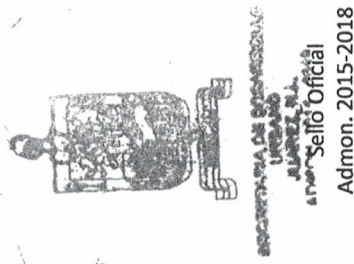
PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: FEDERICO MARTINEZ SANTIAGO Y COP. FECHA: 04 DE OCTUBRE DEL 2018
 DIRECCION: CLAVEL # 319
 DESCRIPCION: REGULARIZACION Y AMPLIACION COLONIA: LA CIUDADELA VILLAS DE SAN JUAN
 EXP. CATASTRAL: 43-178-048 N° EXP. ADMINISTRATIVO: SDUJ/2570/X/2018 M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: _____
 DEMOLICION: _____ AMPLIACION: 78.00M2 REGULARIZACION: 29.72M2 BARDA: _____

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

Vigencia: 04 DE OCTUBRE DEL 2019

Prorroga Etapa de construcción actual: _____ Fecha: _____
 Tiempo de prorroga: _____ Autorizo: _____

<p><i>Federico MTZ</i></p>	 <p>Sub. Secretario de Desarrollo Urbano Arq. Edson Edú Rocha Morales</p>	
----------------------------	---	--

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.